



# COMUNE DI ACQUARO

PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

Piazza Guglielmo Marconi – 89832 – Acquaro (VV) – Telefono/Fax 0963.353071

P. IVA 00313680795

SITO WEB: <http://www.comune.acquaro.vv.it> - PEC [protocollo.acquaro@asmepec.it](mailto:protocollo.acquaro@asmepec.it)

\*\*\*\*\*

## AVVISO

finalizzato alla selezione di operatori economici

da consultare nell'ambito della procedura di affidamento del

*SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERBATOI IDRICI, DELLA RETE IDRICA, DELLA RETE FOGNARIA NONCHE' DEGLI IMPIANTI TERMICI ED IDRICO-SANITARI DI TUTTI GLI EDIFICI COMUNALI. DURATA DEL SERVIZIO: ANNI 1 (UNO)*

## IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP. ED EDILIZIA PRIVATA

### RENDE NOTO

che il Comune di Acquaro intende individuare operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da consultare in sede di confronto tra preventivi, da effettuare nella PIATTAFORMA TUTTOGARE di questo Ente, per l'affidamento del “*Servizio di sorveglianza e manutenzione ordinaria dei serbatoi idrici, della rete idrica, della rete fognaria nonche' degli impianti termici ed idrico-sanitari di tutti gli edifici comunali. Durata del servizio: Anni 1 (Uno)*”.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Acquaro che, pertanto, avrà la facoltà di non proseguire nella procedura senza che i soggetti eventualmente richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il confronto tra preventivi sarà effettuato tra gli operatori economici che avranno prodotto istanza.

Il Servizio è meglio specificato negli elaborati tecnici allegati al presente avviso.

L'aggiudicazione sarà in seguito effettuata mediante il criterio del prezzo più basso.

In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

**STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Acquaro, Piazza G. Marconi 1 89832 Acquaro (VV) - Telefono: 0963/353271 - Posta Elettronica Certificata: [utclavoripubblici.acquaro@asmepec.it](mailto:utclavoripubblici.acquaro@asmepec.it) – sito istituzionale dell'Ente: [www.comune.acquaro.vv.it](http://www.comune.acquaro.vv.it)

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:** Importo complessivo dei lavori: euro € 33.185,34 di cui importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso euro € 20.152,99, costo della manodopera non

soggetto a ribasso € 9.136,80 ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 878,69.

**LUOGO E DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO:** *“Servizio di sorveglianza e manutenzione ordinaria dei serbatoi idrici, della rete idrica, della rete fognaria nonché degli impianti termici ed idrico-sanitari di tutti gli edifici comunali. Durata del servizio: Anni 1 (Uno)”*.

**TERMINI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

**SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** Possono presentare la propria candidatura: tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. n. 36/2023 in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023.

I soggetti iscritti alla Camera di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, per l'attività corrispondente all'oggetto dell'appalto.

I suddetti operatori dovranno essere in possesso anche dei seguenti requisiti di ordine speciale:

- a) importo di complessivo delle prestazioni analoghe eseguite regolarmente e buon esito nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare assimilabili alla categoria OG6;
- b) numero di personale dipendente, a tempo determinato e indeterminato, al momento della presentazione dell'istanza;
- c) adeguata attrezzatura tecnica.

#### **CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLE PROCEDURE NEGOZiate**

Tenuto conto di quanto previsto all'art. 50, comma 2, del Codice, si provvede alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando di cui al medesimo articolo secondo quanto disposto dall'articolo 7 del regolamento comunale approvato Delibera della Commissione Straordinaria N. 5 del 30/04/2024.

Con riferimento alla procedura negoziata senza bando precedute da preventiva indagine esplorativa, trascorso il termine concesso da quest'ultima, qualora pervenga un numero di candidature superiore al numero minimo fissate dal Codice, vengono redatte apposite graduatorie, in ordine crescente, in base a:

- Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso;
- importo complessivo delle prestazioni analoghe eseguite regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso;
- numero di personale dipendente, a tempo determinato e indeterminato, al momento della presentazione dell'istanza.

Dopo aver accertato l'idoneità delle candidature pervenute, gli operatori da invitare pari a 5 alla procedura negoziata saranno individuati in base all'articolo 7 del regolamento comunale approvato Delibera della Commissione Straordinaria N. 5 del 30/04/2024.

L'amministrazione procederà alla fase successiva anche in presenza di un'unica domanda presentata

#### **TERMINE ULTIMO DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI CANDIDATURA:**

La candidatura dell'operatore economico dovrà essere trasmessa a mezzo PEC all'indirizzo [utclavoripubblici.acquaro@asmepec.it](mailto:utclavoripubblici.acquaro@asmepec.it) entro e non oltre il termine del **31/03/2025, ore 12:00**, pena l'esclusione con l'indicazione nell'oggetto della pec **“SERVIZIO DI SORVEGLIANZA E MANUTENZIONE ORDINARIA DEI SERBATOI IDRICI, DELLA RETE IDRICA, DELLA RETE FOGNARIA NONCHE' DEGLI IMPIANTI TERMICI ED IDRICO-SANITARI DI TUTTI GLI EDIFICI COMUNALI. DURATA DEL SERVIZIO: ANNI 1 (UNO)”**.

Non verranno prese in considerazione le istanze pervenute in modo diverso o non compilate in ogni sua parte con l'indicazione dei dati utili per come richiesto dall'allegato A.

**DOCUMENTAZIONE NECESSARIA AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE:** La documentazione da presentare per la candidatura è costituita dal modello "A", allegato alla presente, firmato digitalmente e redatto in lingua italiana.

L'amministrazione si riserva la facoltà di effettuare controlli sulla veridicità delle dichiarazioni

**PUBBLICITÀ:** Il presente Avviso sarà pubblicato, per garantirne la conoscibilità, all'Albo Pretorio on line dell'Ente ed in evidenza sul sito istituzionale del Comune e sul sito della Provincia di Vibo Valentia.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Il R.U.P. dei lavori oggetto del presente appalto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023 è l'arch. Michele Gagliardi

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel GDPR - Regolamento UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento e aggiudicazione dei lavori di che trattasi.

Alla presente si allega:

- RELAZIONE TECNICA
- PLANIMETRIA
- ANALISI DEI COSTI DEL SERVIZIO
- D.U.V.R.I.
- CAPITOLATO D'ONERI
- Modello "A"
- Dichiarazione antimafia

**IL RESPONSABILE  
DELL'AREA LL.PP. ED EDILIZIA PRIVATA**

*Arch. Michele Gagliardi*